

VIOLATORE/VIOLAZIONE	VIOLAZIONE	SANZIONE D.Lgs. 192/2005 e s.m.i	INCARICATO CONTROLLO	SANZIONE L.R. 24/2006	INCARICATO CONTROLLO
CERTIFICATORE	Redazione APE non conforme	da 700 € a 4.200 € + comunicazione all'ordine, collegio professionale di appartenenza	REGIONE	da 500 € a 2.000 €	ILSPA
				+ 10 € ogni m ² se è stata assegnata una classe superiore a quella reale fino ad un max. di 10.000,00 €	
				+ comunicazione Ordine, Collegio o Associazione professionale	
				+ sospensione 6 mesi dall'elenco (1 ^a violazione) o cancellazione 2 anni (reiterazione)	
PROGETTISTA	Redazione relazione tecnica non conforme	da 700 € a 4.200 € + comunicazione Ordine, Collegio o Associazione professionale	COMUNE	da 2.000 € a 5.000 € +50 % in caso di realizzazione di interventi altrimenti non ammissibili o accesso ad agevolazioni	COMUNE
DIRETTORE LAVORI	Omessa presentazione al Comune di asseverazione di conformità opere oppure realizzazione opere in difformità dalla RT	da 1.000 € a 6.000 €.	COMUNE	da 5.000 € a 15.000 €.	COMUNE
		+ comunicazione all'ordine, collegio professionale di appartenenza		+ raddoppio per violazione norme FER e risparmio energetico + adeguamento opere	
				+ comunicazione all'ordine, collegio professionale	
COSTRUTTORE O PROPRIETARIO	Omessa dotazione APE a fine lavori	da 3.000 € a 18.000 €		-	-
ALIENANTE A TITOLO ONEROSO	Omessa dotazione APE	da 3.000 € a 18.000 €	AGENZIA ENTRATE/GdF	da 5.000 € a € 20.000 €	ILSPA
LOCATARIO	Mancata dotazione o allegazione APE nuovo contratto di locazione	da 3.000 € a 18.000 €	AGENZIA ENTRATE/GdF	da 2.500 € a 10.000 €	ILSPA
		tranne locazioni edifici residenziali < 4 mesi/anno			
		da 1.000 € a 4.000 € per locazione singole unità immobiliari e (con durata locazione < 3 anni) ridotta 50%			
RESPONSABILE DELL'ANNUNCIO IMMOBILIARE	Mancata indicazione parametri energetici in annuncio offerta di vendita o locazione	da 500 € a 3.000 €		da 1.000 € a 5.000 €	COMUNE
AGGIUDICATARIO SERVIZIO	Mancata consegna APE	-	-	da 500 € a 2.000 €	COMUNE